



# MASAKEN KARAM

SALES OFFER



# 3D VIEW

V-1



## PROJECT NAME

Masaken Karam

## UNIT NUMBER

V-1

## UNIT CATEGORY

Standard

## TYPE

Villa

## SELLABLE AREA (SQM)

Sellable Area: 534.50m

Land Area :

## SELLING PRICE

2.250.000 SR

## اسم المشروع

مساكن كرم

## رقم الوحدة

V-1

## فئة الوحدة

قياسية

## النوع

فيلا

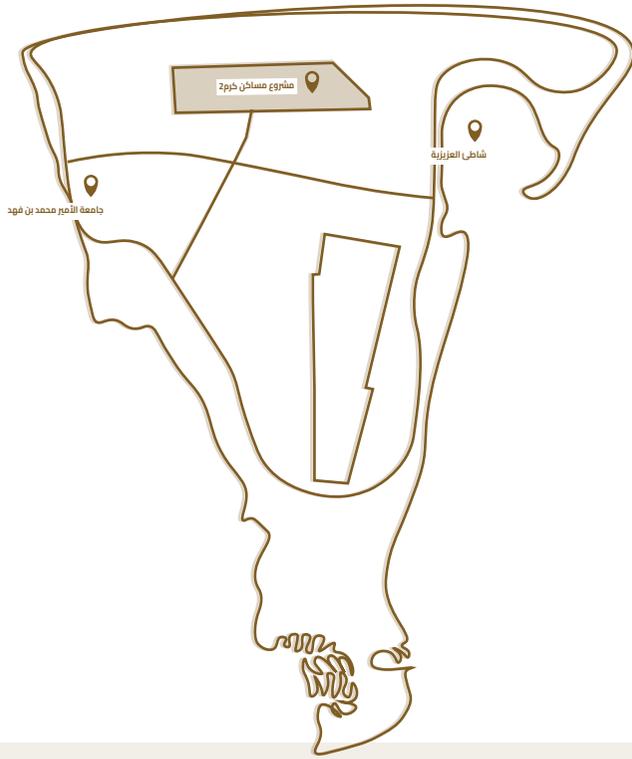
## المساحة القابلة للبيع بالمتر المربع

مساحة الأرض : 534.50م<sup>2</sup>

## سعر البيع

ريال سعودي ٢,٢٥٠,٠٠٠

# LOCATION

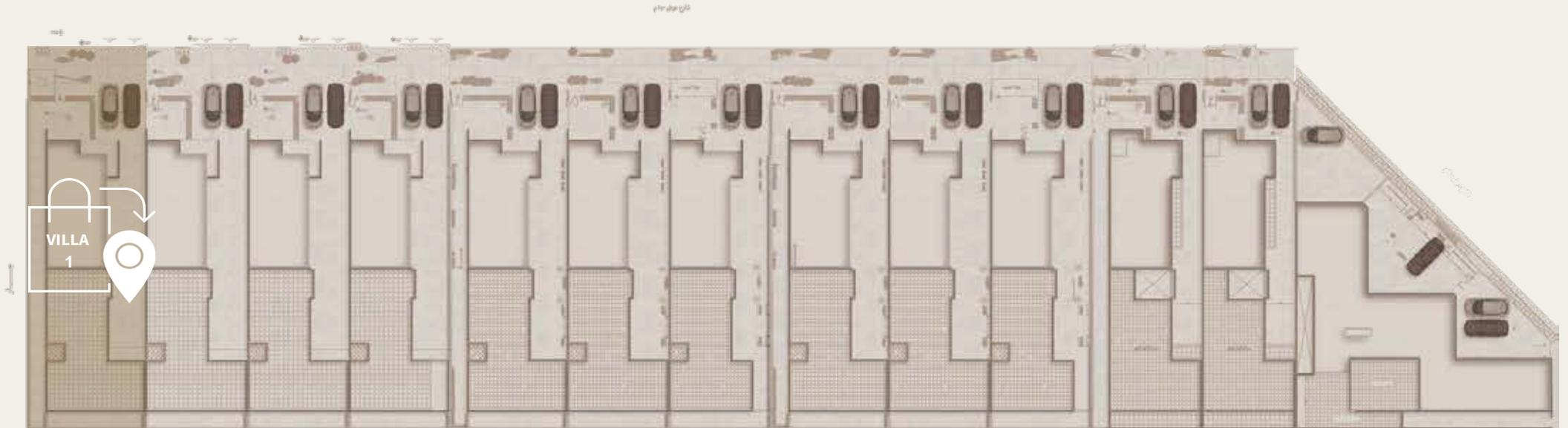


## الشرقية - الخبر - العزيرية



موقع استثنائي... رفاهية على بُعد خطوات

- بالقرب من شاطئ العزيرية لأجواء بحرية لا تُقاوم
  - دقائق معدودة إلى جامعة الأمير محمد بن فهد
  - محاط بأرقى المطاعم والمجمعات الترفيهية لتجارب لا تُنسى
  - خدمات عامة تلبي كافة احتياجاتك اليومية
  - منتجات عالمية تضيء طابعًا من الفخامة والرقي
  - موقع يجمع بين الفخامة والراحة لحياة عصرية متكاملة
- لمشاهدة موقعنا علي الخريطة 📍



# ARCHITECTURAL FLOOR PLAN



**GROUND FLOOR FURNITUER PLAN**  
مخطط معماري الدور الأرضي



**FIRST FLOOR FURNITUER PLAN**  
مخطط معماري الدور الاول



**SECOND FLOOR FURNITUER PLAN**  
مخطط معماري الدور الثاني

## الوصف العام للمكان

الموقع: على شارع عرض 30 متر  مساحة الأرض الكلية: 534.50 م<sup>2</sup>

مجلس رجال أنيق مع منطقة طعام خاصة، مثالي للاستقبالات الرسمية والضيافة 

مجلس عائلي بإطلالة خلابة على شلال مائي، يضفي أجواء من الهدوء والاسترخاء 

منطقة معيشة عائلية إضافية تتيح أجواء دافئة ولحظات ممتعة مع الأسرة 



## مرافق الترفيه والرياضة



غرفة سينما منزلية لتجربة ترفيهية مميزة 

غرفة رياضية (جيم) بإطلالة رائعة على الحديقة الخارجية 

## الخارج والجلسات



موقف سيارات يتسع لسيارتين، لتوفير الراحة والأمان 

جلسة خارجية مطلة على الأحواض الزراعية، تتيح لحظات استرخاء في أحضان الطبيعة 

## المطابخ ومناطق الخدمة



مطبخ داخلي متكامل لتلبية احتياجات الطهي اليومية 

مطبخ خارجي مثالي للجلسات الخارجية والمناسبات 

## منطقة خدمات مستقلة تشمل



غرفة غسيل 

غرفة خادمة مع حمام (تواليت) خاص بها 





# 3D - INTERIOR

## مشروع مساكن كرم فخامة تلائم أسلوب حياتك

استمتع بجولة افتراضية بتقنية 360 داخل الفيلا من خلال موقعنا [www.bayat.re.com](http://www.bayat.re.com) 

شاهد المزيد من الصور واستكشف روعة التصميم من خلال موقعنا [www.bayat.re.com](http://www.bayat.re.com) 



# مساكن كرم فخامة التصميم وجودة الحياة في موقع استراتيجي مميز

جودة بناء عالية وتشطيبات فاخرة - مواد ممتازة وتفاصيل دقيقة لضمان الفخامة



تصاميم معمارية متميزة وعصرية - إبداع يجمع بين الأناقة والراحة



موقع مميز واستراتيجي - سهولة الوصول لأهم المناطق الحيوية والخدمات



ضمانات موثوقة على كافة التشطيبات - راحة بال وثقة تامة في الجودة



خدمات ما بعد البيع الاحترافية - دعم مستمر وصيانة دورية للحفاظ على القيمة



# CONTACT US

WE'RE HERE TO HELP! FEEL FREE TO REACH OUT FOR MORE

INFORMATION OR TO SCHEDULE A VISIT TO MASAKEN KARAM VILLAS.

نحن هنا لمساعدتك! لا تتردد في التواصل معنا للإجابة على استفساراتك  
أو حجز موعد لزيارة فيلا مساكين كرم



0552066856

0558656600

INFO@BAYATRE.COM

📍 شارع ابن اللباد , البستان , الخبر , السعودية 📍

WWW.BAYATRE.COM



THANK YOU